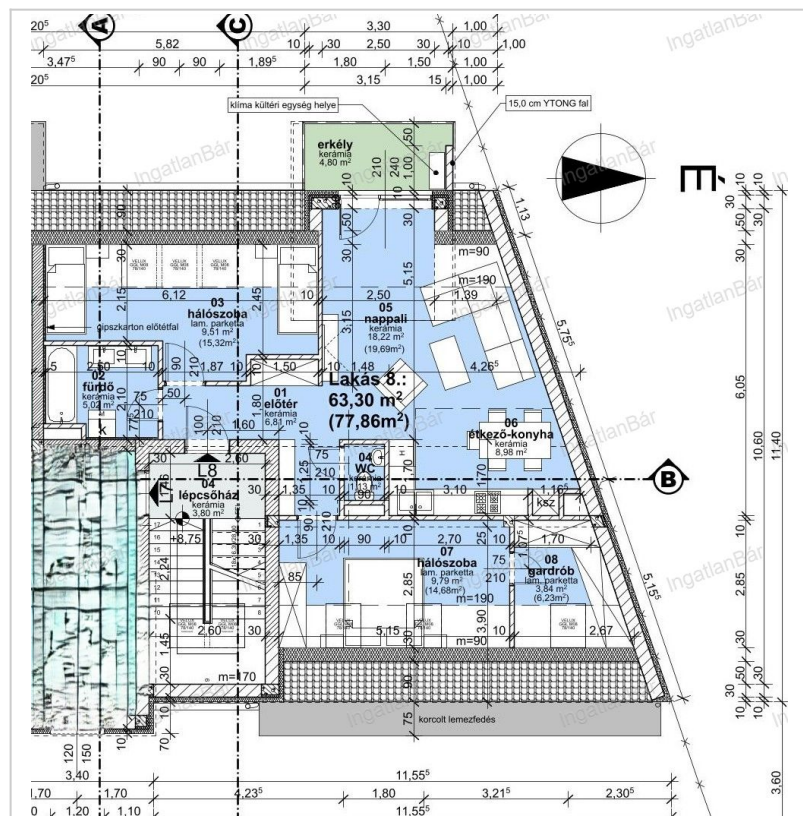


Eladó Téglalakás, 78 m², Nyíregyháza

55 800 000 Ft (~138 551 €)



Adatlap sorszáma:	#721100082
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van

Az Ön kapcsolattartója:



Balla Anett
Irodavezető

+36 30 339-7954
info@ingatlanbar.hu

Új belvárosi, társasházi lakás ELADÓ!

Eladó egy modern, új építésű tetőtéri téglalakás Nyíregyháza belvárosában, amely tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a városi élet kényelmét és a korszerű otthonok nyújtotta előnyöket keresik.

Alapterület: 66 m² / 78 m² + 4,8 m² erkély

Árnyár: 55 800 000 Ft

Építés éve: 2025

Parkolási lehetőségek:

Garázs (14 m²) bruttó 7.800.000. Ft

vagy

Gépkocsi beálló: bruttó 2.800.000. Ft

A lakás padlófűtését saját hőszivattyú biztosítja, hűtés-fűtés a nappaliban és szobákban lévő termosztáttal szabályozható. Elektromos redőny, riasztó beállítás az ingatlanban!

Az összkomfortos kialakítás biztosítja a maximális kényelmet, a hőszivattyús fűtés pedig energiatakarékos megoldást kínál. Az ingatlan udvari kilátással rendelkezik, ami nyugodt, csendes környezetet biztosít a mindennapokhoz.

Teljesen az igényeihez igazítható, valamint átfogó pénzügyi szolgáltatásunkat is