

Eladó Téglalakás, 102 m², Nyíregyháza

74 999 000 Ft (~185 926 €)

IngtatlanBár

AHOL A LEHETŐSÉGEK TALÁLKOZNAK



Bujtosi-tónál + önálló garázs megvásárolható!

Eladó panorámás, exkluzív lakás Nyíregyházán a Bujtos partján!!!

Nyíregyháza egyik legkedveltebb részén, a Bujtos-tó közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 2024-ben esztétikailag és műszakilag teljes körűen felújított, kiváló elrendezésű, kétszintes, 102 m²-es lakást.

Az ingatlan a társasház második emeletén helyezkedik el, amelyben mindössze 5 lakás található, így nyugodt, családiás környezetet biztosít. A lakás panorámás kilátással rendelkezik a tóra, amely páratlan hangulatot nyújt minden nap.

Főbb jellemzők: 3 hálószoba + nappali amerikai konyhával

A lakáson belül két szint található, melyek fűtése külön-külön vezérelhető radiátoros és padlófűtéses rendszer segítségével. 3 db klíma biztosítja a hűtés-fűtést.

A beépített szekrények, konyhabútor az ingatlan részei.

Garázs tartozik a lakáshoz, melynek vételára 9.999.000 Ft

Kilátása a belső közös udvarra (mely közösségi térként is funkcionál!) és a Bujtosi-tóra egyaránt van.

Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik igényes, azonnal költözhető otthont keresnek csendes, mégis központi elhelyezkedéssel.

Írányár: 74.999.000 Ft Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget – ilyen adottságú ingatlan ritkán kerül a piacra! További információért vagy megtekintésért

Adatlap sorszáma: #721100063

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújítás alatt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2003

Felújítás éve: 2024

Kilátás: Vízre néző

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács-Francesco Ádám
Ingatlanértékesítő munkatárs

+36 30 271-9020
kovacs.francesco@ingatlanbar.hu