

# Eladó Családi ház, 210 m<sup>2</sup>, 830 m<sup>2</sup> telek, Mátészalka

**130 000 000 Ft** ( ~321 297 € )

**IngtatlanBár**

AHOL A LEHETŐSÉGEK TALÁLKOZNAK



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#721100047
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2006
<b>Felújítás éve:</b>	2013
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Koncz Roland**

Irodavezető

+36 20 509-5871

konczroland@ingatlanbar.hu

#### Tágas, prémium sorház eladó Mátészalka központi részén

#### Tágas, prémium sorház eladó Mátészalka központi részén!

Eladásra kínálok egy *igényesen kialakított, 210 m<sup>2</sup>-es sorházat* Mátészalka szívében, egy rendezett lakóparkban. Az ingatlan 2006-ban épült téglából, tetőtér-beépítéses, és minden igényt kielégítő kényelmet kínál.

#### **A földszinten:**

Tágas nappali amerikai konyhával és étkezővel

Külön szoba

Utcafronti bejáráttal rendelkező irodahelyiség (igény szerint szobává vagy egyéb célra is alakítható)

Közlekedő, lépcsőtér

Fürdőszoba káddal és zuhanyzóval

Kamra

Hangulatos télikert, benne duó szaunával (finn és infrasauna)

40 m<sup>2</sup>-es kétállásos garázs elektromos kapukkal, utcafront és udvar felől is megközelíthető

#### **A tetőtérben:**

3 külön nyíló szoba (kettő teraszkapcsolatos, egy francia erkéllyel)

Fürdőszoba WC-vel, káddal és zuhanyzóval

Közlekedő és egy tágas terasz