

Eladó Ikerház, 150 m², 800 m² telek, Nyíregyháza

104 900 000 Ft (~257 329 €)

IngyatlanBár

AHOL A LEHETŐSÉGEK TALÁLKOZNAK



Új építésű ikerházak

Nyíregyháza Oros városrészében eladó egy lenyűgöző ikerház, amely ideális választás lehet családok számára.

Gondosan, igényesen kialakított lakópark 150 nm-es otthona igazán prémium kivitelben.

Az ingatlan 2025-26-ban épül, így garantáltan a legújabb technológiák és anyagok biztosítják a maximális kényelmet.

A ház alapterülete 150 négyzetméter, míg a telek mérete 800 négyzetméter, így bősséges helyet kínál a kikapcsolódásra és a szabadidős tevékenységekre.

A fűtés hőszivattyú- rendszerrel van megoldva, amely egyenletes hőmérsékletet biztosít az egész házban. A másodlagos fűtés klímás hűtés-fűtés formájában érkezik, így az év bármely szakában kellemes klímát teremthet otthonában. Az ikerház összesen 5 különálló szobával rendelkezik, 1 a földszinten (nappali), 4 az emeleten helyezkedik el. A további helyiségek listáját és azoknak nagyságát mind a földszintit, mind az emeletit- a fotók között találja meg, ahol az ingatlan alaprajza is megtalálható.

Az udvari kilátás nyugtató panorámát nyújt, ideális helyszín a pihenésre. A parkolásra garázsban van lehetőség, ami biztonságos megoldást kínál járművei

Adatlap sorszáma:	#721100043
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2026
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Balla Anett

Irodavezető

+36 30 339-7954
info@ingatlanbar.hu