

Eladó Telephely, 4 600 m², 15 000 m² telek, Baktalórántháza

649 000 000 Ft (~1 592 052 €)

IngtatlanBár

AHOL A LEHETŐSÉGEK TALÁLKOZNAK



Adatlap sorszáma:	#721100040
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2004
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Balla Anett

Irodavezető

+36 30 339-7954
info@ingatlanbar.hu

Eladó ipari ingatlan, gyártócsarnok Baktalórántháza

Eladó üzemcsarnok az M3 autópályától 9 km-re

Eladásra vagy hosszú távú kiadásra ajánljuk az ingatlanegyüttest. Fedezze fel ezt a kiváló lehetőséget, amely Baktalórántháza dinamikusan fejlődő ipari övezetében helyezkedik el. A telephelyünk tökéletes választás befektetőknek, elsősorban élelmiszeripari tevékenység folytatására, de más ipari célokra is ideális.

Tökéletes infrastruktúra

A telephely az autópálya lehajtótól csupán 9 km-re, Nyíregyházától 25 km-re, Debrecenről 75 km-re, Baktalórántházán található. Közvetlen aszfaltozott úton megközelíthető, és a 41-es főúttól mindössze 300 méterre helyezkedik el. Így elhelyezkedése kiemelkedően jó logisztikai szempontból.

Az ingatlan méretei

Gyártócsarnok és oktatási központ egy helyen

3900 m² csarnok + 300 m² berendezett iroda vizesblokkal, tea konyhával, különálló portaépület

3x180 a villamoshálózat, bővíthető

Az ingatlanegyüttes 15.000 négyzetméteren fekszik.

A 2004-ben épült **gyártócsarnok** 3900 négyzetméter alapterületű, mely magában foglal egy 65 x 60 méteres, szendvicspanel falazatú gyártócsarnokot