

Eladó Téglalakás, 75 m², Nyíregyháza

63 184 800 Ft (~156 817 €)



Új építésű lakás

Eladó igényes, új építésű téglalakás Nyíregyháza belvárosában, mely ideális választás lehet fiataloknak vagy pároknak. Az ingatlan alapterülete 75,22 négyzetméter, kulcsrakész kivitelben, előre meghatározott, magas színvonalú műszaki tartalommal.

Ne hagyj ki ezt a páratlan lehetőséget, vásárolj otthont, vagy befektetési ingatlant

Nyíregyháza legújabb ingatlan-projektjében, a belváros közelében!

A 3 épülettömbben 43 új építésű lakás, minden lakáshoz zárt tároló, zárt- nyitott gépkocsibeállók, valamint irodák épülnek.

Várható átadás: 2026. év vége -2027. év eleje

A lakásban két szoba található, melyek nyugodt, udvari kilátással rendelkeznek, így a csendes pihenés garantált. A fűtés gázkazánnal és padlófűtéssel van megoldva, ami kényelmes és energiatakarékos megoldást biztosít. A klíma rendszere saját split klíma kiállással ellátott, amely a nyári hőségben is kellemes hőmérsékletet biztosíthat.

A komfortfokozat összkomfortos, így minden szükséges kényelmi funkcióval

Adatlap sorszáma:	#721100006
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Balla Anett
Irodavezető

+36 30 339-7954
info@ingatlanbar.hu