

Eladó Téglalakás, 42 m², Nyíregyháza

35 061 600 Ft (~86 655 €)



Új építésű lakás

Eladó igényes, új építésű téglalakás Nyíregyháza belvárosában, mely ideális választás lehet fiataloknak vagy pároknak, kulcsrakész kivitelenben, előre meghatározott, magas színvonalú műszaki tartalommal.

Ne hagyd ki ezt a páratlan lehetőséget, vásárolj otthont, vagy befektetési ingatlant

Nyíregyháza legújabb ingatlan-projektjében, a belváros közelében!

A 3 épülettömbben 43 új építésű lakás, minden lakáshoz zárt tároló, zárt- nyitott gépkocsibeállók, valamint irodák épülnek.

Várható átadás: 2026. év vége -2027. év eleje

A lakásban két szoba található, melyek nyugodt, udvari kilátással rendelkeznek, így a csendes pihenés garantált. A fűtés gázkazánnal és padlófűtéssel van megoldva, ami kényelmes és energiatakarékos megoldást biztosít. A klíma rendszere saját split klíma kiállással rendelkezik, amely a nyári hőségben is kellemes hőmérsékletet biztosít.

A komfortfokozat összkomfortos, így minden szükséges kényelmi funkcióval rendelkezik. Az ingatlan kiváló külső állapota és A+ energetikai tanúsítványa

Adatlap sorszáma:	#721100005
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Balla Anett
Irodavezető

+36 30 339-7954
info@ingatlanbar.hu